

Ai sensi della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali, la **A.r.e.a. Immobiliare S.r.l.**, con sede in Roma, Via Tolmino n° 12, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire alcune informazioni riguardanti l'utilizzo dei dati personali.

I. Fonte dei dati personali

I dati in possesso della **A.r.e.a. Immobiliare S.r.l.** sono raccolti direttamente presso la clientela, ovvero presso terzi.

II. Finalità del trattamento cui sono destinati i dati

I dati personali sono trattati nell'ambito della normale attività della la **A.r.e.a. Immobiliare S.r.l.** e secondo le seguenti finalità:

- *“strumentali”*: finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione dei rapporti con la clientela (es. acquisizione di informazioni preliminari alla conclusione di un contratto, esecuzione di operazioni sulla base degli obblighi derivanti dal contratto concluso con la clientela, etc.); *Il conferimento dei dati personali necessari a tali finalità è **obbligatorio** e il relativo trattamento **non richiede** il consenso degli interessati.*
- *“obbligatorie”*: finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e controllo. *Il conferimento dei dati personali necessari a tale finalità è **obbligatorio** ed il relativo trattamento **non richiede** il consenso degli interessati.*
- *“funzionali”*: finalità funzionali all'attività della Area Immobiliare per le quali l'interessato ha facoltà di manifestare o no il consenso. Rientrano in questa categoria le seguenti attività: -invio di materiale pubblicitario o comunicazioni commerciali. Il conferimento dei dati necessari a tali finalità **non è obbligatorio** ed il loro trattamento **richiede** il consenso dell'interessato.

Modalità di trattamento dei dati

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. In ogni caso la protezione è assicurata anche quando vengono attivati canali informativi innovativi quali, ad esempio, Internet.

III. Modalità del trattamento cui sono destinati i dati

In relazione alle indicate finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. In ogni caso la protezione è assicurata anche quando vengono attivati canali informativi innovativi della la **A.r.e.a. Immobiliare S.r.l.** quali, ad esempio, internet etc.

IV. Diritti dell'interessato

Informiamo, infine, che la normativa in materia di protezione dei dati personali conferisce all'interessato l'esercizio di specifici diritti. In particolare, l'interessato può ottenere:

- la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;
- l'indicazione dell'origine dei dati personali, delle finalità e modalità del trattamento nonché della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
- l'indicazione degli estremi identificativi del titolare e dei responsabili nonché dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;
- l'aggiornamento, la rettificazione, l'integrazione dei dati, nonché la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge. l'aggiornamento, la rettificazione, l'integrazione dei dati, nonché la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge.

L'interessato ha diritto di opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta, nonché al trattamento di dati personali a fini d'invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

V. Titolare

Il Titolare del trattamento dei dati personali è la **A.r.e.a. Immobiliare S.r.l.**, Via Tolmino n° 12, 00198 - Roma.